

Leuth, 28 mei 2008

Geachte Raadsleden,

U staat op het punt om een belangrijk besluit te nemen die u doet vanuit uw verantwoordelijkheid als raadslid. In die rol bent u volksvertegenwoordiger, u scheidt kaders voor het dagelijks bestuur en u heeft een controlerende taak. Op 14 mei jl. zijn de plannen bekend gemaakt voor Leuth Zuid en ook u heeft vastgesteld dat deze plannen veel reacties hebben losgemaakt. Zoals de plannen nieuw zijn voor Leuth, waren ze ook nieuw voor de raad.

Het college gaat u vragen mogelijk een ander besluit te nemen dan op 22 mei voor u lag. Wij willen u vragen om er bij het college op aan te dringen werk te maken van draagvlak ontwikkeling voor de plannen. Dat is alleen maar mogelijk wanneer er geen beslissingen vallen die ongewenste, onomkeerbare gevolgen hebben. Zo'n besluit kan het aankopen van onroerend goed zijn, waar op een later tijdstip niet meer de beoogde ontwikkeling zal kunnen plaatsvinden.

- Er moet nog veel werk worden verzet om nut en noodzaak van de plannen aan te tonen en er een acceptabel plan van te maken.
- Communicatie is totnogtoe beperkt gebleven, waardoor draagvlakmogelijkheden niet worden benut. Wij vragen u de gemeente een communicatieplan op te stellen dat veel meer is dan een inspraakmoment midden in de zomervakantie, waarna B en W het bestemmingsplan proces pas te laten starten zodra het draagvlak voor de plannen is bereikt.
- In 2007 heeft de gemeente samen met andere gemeenten uit de provincie het contourenplan voor de bebouwde kom ondertekend en voor langere termijn vastgesteld. Er bestaat nu een kans dat van dit plan, een jaar oud en in deze collegeperiode getekend, wordt afgeweken.
- Risico's liggen op financieel terrein, maar ook in de goedkeuring die van de hogere overheden verkregen moet worden, waar niet duidelijk is of die verkregen gaat worden.

Wij willen u vragen B en W zodanige voorwaarden mee te geven zodat voorkomen kan worden dat later nog ten halve kan worden gekeerd zonder dat er ten hele moet worden gedwaald. De raad wordt gevraagd een besluit te nemen over de inhoud (delen of een enkel deel van het plan), waar B en W nog bezig is met onderzoek naar de inhoud.

Met vriendelijke groet,

Bewonersgroep Botsestraat/Plezenburgsestraat/Morgenstraat Leuth